

HOTĂRÂRE

privind aprobarea **Studiului de oportunitate privind concesiunea obiectului „Alimentare cu apa în comuna Moldoveni, jud. Ialomița”**, parte din cadrul obiectivului de investiție „Alimentare cu apa și canalizare în comuna Moldoveni, jud. Ialomița” către operatorul regional SC RAJA S.A. CONSTANȚA

Consiliul Local al comunei Moldoveni, Ialomița.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei , nr. 28 / 27.08.2020
- referatul de aprobare al primarului , nr. 1209 / 27.08.2020
- raportul de specialitate al secretarului comunei Moldoveni, Ialomița , nr. 31 / 27.08.2020
- Hotărârea Consiliului Local nr. 16/ 30.04.2020 privind concesionarea bunurilor de retur către operatorul regional SC RAJA S.A CONSTANȚA în vederea preluării în gestiune delegată a Serviciului Public de Apă la nivelul Comunei Moldoveni, jud. Ialomița
- avizul comisiei de specialitate , nr. 42/28.08.2020

În conformitate cu :

- prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, precum și ale Hotărârii de Guvern nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129, alin. 2, lit. c), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) și art. 292 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul drepturilor conferite prin art. 139, alin. (1) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare , adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă **Studiul de oportunitate privind concesiunea obiectului „Alimentare cu apa în comuna Moldoveni, jud. Ialomița”**, parte din cadrul obiectivului de investiție „Alimentare cu apa și canalizare în comuna Moldoveni, jud. Ialomița” către operatorul regional SC RAJA S.A. CONSTANȚA , conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Concesionarea (punerea la dispoziție) către operatorul regional SC RAJA S.A. CONSTANȚA a obiectului „Alimentare cu apa în comuna Moldoveni, jud. Ialomița” , parte din cadrul obiectivului de investiție „Alimentare cu apa și canalizare în comuna Moldoveni, jud. Ialomița” cuprinde anexa aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 16/ 30.04.2020 privind

concesionarea bunurilor de retur către operatorul regional SC RAJA S.A CONSTANȚA în vederea preluării în gestiune delegată a Serviciului Public de Apă la nivelul Comunei Moldoveni, jud. Ialomița .

Art.3. Terenul aferent investiției se va da în folosință gratuită către SC RAJA S.A CONSTANȚA , pentru care se va încheia act de dare în folosință gratuită.

Art.4. Se aprobă încheierea unui protocol de predare-primire între U.A.T Moldoveni, jud. Ialomița și SC RAJA S.A CONSTANȚA , cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri și a prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 16/ 30.04.2020 privind concesionarea bunurilor de retur către operatorul regional SC RAJA S.A CONSTANȚA în vederea preluării în gestiune delegată a Serviciului Public de Apă la nivelul Comunei Moldoveni, jud. Ialomița .

Art. 5 . Se împuternicește dl.Dumitru Victor Alexandru, primarul comunei Moldoveni, Ialomița, legitimate cu C.I seria SZ nr. 420282, să semneze în numele U.A.T.C Moldoveni, jud. Ialomița toate documentele ce decurg din adoptarea prezentei hotărâri.

Art. 6. Primarul comunei, persoanele împuternicite în acest sens si compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică și se va comunica primarului comunei Moldoveni, compartimentului financiar-contabil, SC RAJA S.A CONSTANȚA și Instituției Prefectului jud. Ialomița, prin grija secretarului general al comunei Moldoveni, jud. Ialomița

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marin Gheorghe

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Moldoveni
Mihai Elena Georgiana

Nr. 27
Adoptată la Moldoveni,
Astăzi, 28.08.2020

Anexa nr. 1 la HCL nr. 27 / 28.08.2020

STUDIU DE OPORTUNITATE PRIVIND CONCESIUNEA OBIECTIVULUI DE INVESTITIE „Alimentare cu apa - com. Moldoveni, jud. Ialomita" CATRE OPERATORUL REGIONAL RAJA S.A.

Comuna Moldoveni este membru al Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Apa Canal Constanta(ADI), conform cu:

- Hotararea Consiliului Local nr. 14/19.03.2015 privind aprobarea Studiului de Oportunitate a delegarii gestiunii Serviciului de Alimentare cu Apa si Canalizare catre SC RAJA SA ;
- Hotararea Consiliului Local nr. 16/30.04.2020 privind concesionarea bunurilor de retur catre operatorul regional SC RAJA SA CONSTANTA.

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 14/19.03.2015, s-a aprobat studiul de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre RAJA S.A., noarea si modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apa si de canalizare, aprobarea Regulamentului serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si a Caietelor de sarcini ale serviciului, aderarii unor noi unitati administrative teritoriale la Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Apa - Canal Constanta, lista de bunuri concesionate catre operatorul regional.

Ulterior, conform proiect nr. 58/2006 a fost finalizat obiectivul de investitie „Alimentare cu apa - com. Moldoveni, jud. Ialomita;

Potrivit dispozitiilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare, Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de utilitati publice pentru serviciul de alimentare cu apa si de canalizare reprezinta structura de cooperare cu personalitate juridica, de drept privat, infiintata, in conditiile legii, de unitatile administrativ-teritoriale, in limitele competentelor autoritatilor lor deliberative si executive si care are ca obiectiv infiintarea, organizarea, reglementarea, finantarea, exploatarea, monitorizarea si gestionarea in comun a serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare pe raza de competenta a unitatilor administrativ-teritoriale membre, precum si realizarea in comun a unor proiecte de investitii publice de interes zonal sau regional destinate infiintarii, modernizarii si/sau dezvoltarii, dupa caz, a sistemelor de utilitati publice aferente acestor servicii. ADI va fi constituita din

aceleasi unitati administrativ-teritoriale care vor delega managementul serviciului de alimentare cu apa si de canalizare Operatorului Regional.

ADI se constituie, functioneaza si dobandeste personalitate juridica potrivit prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociatii si fundatii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.246/2005. Aceasta exercita, pe seama si in numele unitatilor administrativ-teritoriale membre, dreptul de a delega gestiunea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare transferat in responsabilitatea asociatiilor, inclusiv dreptul de a concesiona bunurile apartinand domeniului public si/sau privat al unitatilor administrativ-teritoriale membre care constituie infrastructura tehnico-edilitara aferenta serviciilor de utilitati publice.

Operatorul Regional (OR)

RAJA S.A. este operatorul regional -societate cu capital social integral al unitatilor administrativ-teritoriale membre ale unei ADI cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apa si de canalizare.

OR asigura atat gestiunea propriu-zisa a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare pe raza de competenta a unitatilor administrativ-teritoriale membre ale ADI, inclusiv administrarea, functionarea si exploatarea sistemelor de utilitati publice aferente acestora, cat si implementarea programelor de investitii publice de interes zonal sau regional realizate in comun in cadrul ADI, destinate infiintarii, modernizarii si/sau, dupa caz, dezvoltarii infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestor servicii/activitati.

Contractul de Delegare a gestiunii este un contract incheiat in forma scrisa, prin care ADI, in numele si pe seama unitatilor administrativ-teritoriale membre, care au calitatea de delegatar, atribuie, pe o perioada determinata, unui operator regional licentiat, in calitate de delegat, care actioneaza pe riscul si raspunderea sa, dreptul si obligatia de a presta serviciul de alimentare cu apa si de canalizare sau, dupa caz, activitati din componenta acestui serviciu, inclusiv dreptul si obligatia de a administra si de a exploata infrastructura tehnico-edilitara aferenta serviciului prestat, in schimbul unei redevente, dupa caz.

Avand in vedere cele sus mentionate este imperios necesar concesiunea (punerea la dispozitie) a obiectivului de investitie „Alimentare cu apa - com. Moldoveni, jud. Ialomita”

Obiectivul de investitie „Alimentare cu apa - com. Moldoveni, jud. Ialomita”

Promovarea obiectivului de investitie a dat posibilitatea asigurarii sursei de finantare neramburasabila in proportie de 95% de la bugetul de stat prin derularea acestui proiect prin „ Programul National de Dezvoltare Rurala –PNDL ”in conditiile in care acest sat nu a beneficiat pana acum de nici o finantare pentru proiecte similare.

Lucrarile de excutie pentru obiectivul de investitie „ Alimentare cu apă - comuna Moldoveni, judet Ialomita, s-au derulat in baza contractului nr. 659/29.06.2009, executant SC CONCIVIC SRL.

Au fost realizate urmatoarele lucrari :

- realizarea cabinei aferente putului forat;
- echiparea cabinei cu instalatiile mecano-hidraulice aferente putului forat si montarea in incinta acesteia a instalatiei de dezinfectie a apei;
- realizarea unei conducte de refulare a apei de la captare la rezervorul de inmagazinare;
- realizarea rezervorului de inmagazinare apa potabila si amenajarea incintei acestuia;
- realizarea retelei de distribuie a apei potabile cu lungimea de 9768 m, prin utilizarea conductelor din PEHD;
- realizarea de camine de vane cu capace si rama de fonta si montarea hidrantilor de incendiu pe retea;
- realizarea bransarii consumatorilor la reseaua de distributie apa potabila;
- realizarea imprejmuirii amplasamentului captarii si a rezervorului de inmagazinare.

1. Amenajarea captarii consta in executia a 2 **cabine supraterane din BA zidarie din caramida presata 240x115x63mm** ce adaposteste instalatiile mecano hidraulice ale acestuia. Pentru asigurarea zonei de protectie sanitara, zona aferenta captarii este imprejmuita cu un gard de plasa tip bordurata.

Pentru alimentarea cu apa a localitatii Moldoveni, au fost executate 2 foraje de exploatare cu urmatoarele caracteristici :

- H 80 m ;
- Dn=250 mm.

In incinta captarii s-a realizat o cabina a putului forat, cu dimensiunile in plan de 2.70 m x 3.65 m , avand o suprafata utila de 4.00 mp, si un camin de golire aferent conductei de refulare.

Suprastructura este alcatuita din zidarie portanta cu grosimea de 25 cm.

Zidaria este inchisa la partea superioara cu centuri si grinzi din beton armat.

In cabina putului forat s-au montat instalatiile mecano-hidraulice aferente acestuia , compuse din :

- 2 pompe avand caracteristicile $Q= 2,6$ l/s, $H_p=20$ m.c.a., $P= 2,2$ kw, r.p.m=2900, 380 V, 50Hz, refulare Dnmm, inclusiv tablou comanda automatizare si 25 m cablu electric+ montaj(foraj F1).

De asemenea, in cabina putului forat s-a montat si instalatia de tratare a apei brute.

Incinta captarii este imprejmuita cu un gard de protectie realizat din panouri de plasa . Gardul este prevazut cu un soclu de beton cu inaltimea de 40 cm si latimea de 40 cm si are o fundatie de beton simplu cu adancimea de 80 cm. De asemenea, in gardul propus este executata o poarta de acces pietonala.

3. REZERVORUL DE INMAGAZINARE A APEI POTABILE,

Are capacitatea de 300 mc, si a fost realizat din **beton** sub forma unui recipient cilindric suprateran, așezat pe o fundatie radiala cu diametru de 13 m.

Rezervorul are rolul de compensare a variațiilor orare ale consumului, de stocare a rezervei intangibile de apă.

Caracteristicile **rezervorului de inmagazinare** ce realizeaza inmagazinarea apei tratate asigurand astfel debitele necesare consumului si debitele de incendiu, sunt urmatoarele :

- capacitatea de inmagazinare : 300 mc ,
- dimensiuni : diametru =13 m, constructie beton in suprafata de 30,25 mp.
- protectie anticoroziva : prin galvanizare la cald
- izolare termica : poliuretan profilat protejat cu folie laminata din material plastic
- conducte aferente :
 - Conducta alimentarea (umplere) , prevazuta cu vana cu plutitor
 - Conducta iesire(distributie retea) , prevazuta cu sistem vortex ;
 - Conducta preaplin
 - Conducta de golire , prevazuta cu o vana fluture
 - Conducta ventilatie ,
 - Gura de vizitare H= 600 mm
 - 1 buc indicator de nivel hidrostatic
 - 1 buc scara externa de acces la acoperis

- Piese de fixare, suruburi, saibe, piulite din otel galvanizat si garnituri etanse
- Sistem de ranforsare a rezervorului din otel galvanizat

Conductele de distributie din interiorul rezervorului si pana in camera vanelor s-au executat din teava de otel.

Conductele de distributie, preaplin, golire si distributie sunt izolate termic atat pe portiunea montata suprateran cat si pe verticala, subteran, pana la atingerea adancimii de inghet.

In incinta aferenta rezervorului, s-a amplasat un camin de golire precum si o camera de vane care cuprinde conducta de aductiune, conducta de distributie a debitului pentru consum curent si conducta pentru debitul de incendiu, cu vanele de inchidere corespunzatoare.

In incinta rezervorului s-au amenajat drumuri de acces pietonale si carosabile, drumuri ce vor servi activitatilor de exploatare si mentenanta a rezervorului si a constructiilor anexe.

Incinta rezervorului este amplasata pe un teren cu dimensiunile de 100 x 85 ml plus 2 porti de acces de 10 mp, iar imprejmuirea acestuia este realizata din plasa metalica profilata montata pe stalpi metalici, fixati in fundatii izolate de beton armat. Imprejmuirea are o inaltime de 2.10 m si un perimetru de 140 ml.

4.Reteaua de distributie, asigura transportul apei de la rezervor la consumatorii individuali, este realizata din tuburi de **PEHD Ø 160mm , PEHD Ø 125, PEHD Ø 110 MM, PEHD Ø 90 MM** cu o lungime totala de 9768 m.

Pe rețeaua de distribuție Ø 160 si Ø 125 s-au montat un numar de 3 hidranți de incendiu supraterani conform normelor în vigoare, precum si camine de vane din beton .

Branșamentele individuale ale consumatorilor la sistemul de alimentare cu apă s-au realizat cu conducte din PEHD Ø 25 x 2.0 mm , amplasate pe terenul administrat de investitor, la limita de proprietate. Administrarea corespunzătoare a branșamentului în interiorul proprietăților cade în sarcina consumatorului.

Urmare verificarilor s-a constatat ca apa din localitatea Moldoveni, nu indeplineste parametri de calitate/potabilitate si pentru a fi indepliniti acesti parametri este imperios necesar realizarea unei Statii de tratare a apei.

Cu toate acestea, pentru a veni in sprijinul locuitorilor se impune concesiunea (punerea la dispozitie) a infrastructurii aferente obiectivului de investitie „Alimentare cu apa - com. Moldoveni, jud. Ialomita, catre operatorul RAJA S.A care va furniza apa nepotabila. RAJA S.A. VA APLICA , CONFORM STRATEGIEI DE TARIFARE, IN TOATE UNITATILE ADMINISTRATIV –TERITORIALE DIN ARIA SA DE OPERARE, PRETUL UNIC PENTRU APA APROBAT DE CATRE ASOCIATIA DE DEZVOLTARE Apa Canal Constanta, la care va aplica o reducere de 30/% la facture emisa pentru apa livrata.

Art.4 alin.6,7,8 din Legea nr.241/2006 prevede urmatoarele:

(6) Pentru satisfacerea altor nevoi, cum ar fi stropitul străzilor și al spațiilor verzi, spălutul piețelor și al străzilor, spălarea periodică a sistemului de canalizare, spălarea autovehiculelor și consumul tehnologic al unităților industriale, se va utiliza cu precădere apă industrială.

(7) Apa industrială sau cu caracter nepotabil se poate asigura fie prin sisteme publice de alimentare cu apă industrială, fie prin sisteme individuale realizate și exploatate de operatorii economici.

(8) Se interzice orice legătură sau interconectare între sistemele de alimentare cu apă potabilă și sistemele de alimentare cu apă industrială.

ART. 37 din Legea nr.241/2006 prevede urmatoarele:

(1) Finanțarea investițiilor pentru înființarea, dezvoltarea, reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare intră în competența autorităților administrației publice locale. În funcție de modalitatea de gestiune adoptată și de clauzele contractuale stabilite prin actele juridice în baza cărora se desemnează operatorul, sarcinile privind finanțarea investițiilor pot fi transferate operatorului.

(2) Finanțarea lucrărilor de investiții și asigurarea surselor de finanțare se realizează în conformitate cu prevederile legislației în vigoare privind finanțele publice locale și ale Legii nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare.

(3) Înființarea, dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din bugetele locale se face numai pe baza hotărârilor consiliilor locale, ale consiliilor județene, ale Consiliului General al Municipiului București sau ale asociațiilor de dezvoltare comunitară, după caz.

Avand in vedere prevederile art.4 si a art.37 din Legea nr.241/2006, UAT Moldoveni va prevedea in viitor finantarea unei statii de tratare astfel inat apa distribuita prin sistemul „Alimentare cu apa - com. Moldoveni, jud. Ialomita” sa indeplineasca toti parametri de potabilitate prevazuti de actele normative in vigoare.

Preluarea efectiva a operarii sistemului de alimentare cu apa din localitatea Moldoveni de catre RAJA S.A. se va realiza in baza unui Protocol de predare – primire a bunurilor, protocol ce se va incheia intre UAT Moldoveni si RAJA S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marin Gheorghe

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general al comunei Moldoveni
Mihai Elena Georgiana